

В Арбитражный суд
Новосибирской области
Адрес: 630102, г. Новосибирск,
ул. Нижегородская, 6

Истец: **Акционерное общество
«Сибирская энергетическая компания»
(АО «СИБЭКО»)**
Адрес: 630099, г. Новосибирск,
ул. Чаплыгина, 57

Ответчик: **Товарищество собственников жилья
«Телевизионный квартал»
(ТСЖ «Телевизионный квартал»)**
Адрес: 630048, г. Новосибирск, ул. Телевизионная,
д. 13

№ 151-2/7-3006/2016 от 21.09.2016г.

**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ
о взыскании суммы задолженности**

Цена иска 78 780, 08 рублей

Государственная пошлина 3 151 рублей

АО «СИБЭКО» (Энергоснабжающая организация) подавало ТСЖ «Телевизионный квартал» (Абонент) тепловую энергию, а Абонент энергию принимал.

В период с мая 2014 г. по май 2015 г. в отношении нежилых помещений Ответчика площадью 444,8 кв.м. и 326,1 кв.м., расположенных по адресу: г. Новосибирск, ул. Телевизионная, д. 13, выявлено бездоговорное потребление тепловой энергии.

По результатам выявления бездоговорного потребления инженером-инспектором АО «СИБЭКО» составлены Акты о начислении:

- по помещению пл. 444,8 кв. м. (код аб. 111025631) № 043253 от 27.01.2016 г., № 043254 от 27.01.2016 г., № 028194 от 14.04.2016г.;

- по помещению пл. 326,1 кв.м. (код аб. 111013982) № 023294 от 09.08.2016 г., № 023298 от 09.08.2016 г., № 023299 от 09.08.2016 г.; № 023300 от 09.08.2016 г.; № 023301 от 09.08.2016 г., № 023302 от 09.08.2016 г., № 023303 от 09.08.2016 г., № 023304 от 09.08.2016 г.; № 023305 от 09.08.2016 г. (копии прилагаются).

Данными актами установлено бездоговорное потребление:

- по коду 111025631 за период с 01.05.2014 г. по 31.05.2015 г. включительно;

- по коду 111013982 за период с 01.09.2014 г. по 31.05.2015 г. включительно.

О составлении актов о начислении и о необходимости исполнения требований об оплате энергии, потребленной без договора, Ответчик уведомлен надлежащим образом (доказательства прилагаются). Количество потребленной тепловой энергии и горячей воды за весь период бездоговорного потребления подтверждается ведомостями потребления (прилагаются).

Сумма задолженности за потребленные Ответчиком в период с мая 2014 г. по май 2015 г. ресурсы составила 78 780, 08 рублей. Расчет задолженности прилагается.

Вход № 104 от 27.09.2016 г.

В соответствии со ст. 544 ГК РФ, оплата энергии производится за фактически принятое абонентом количество энергии в соответствии с данными учета энергии, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или соглашением сторон.

Согласно ст. 1102 ГК РФ, лицо, которое без установленных законом, иными правовыми актами или сделкой оснований приобрело или сберегло имущество (приобретатель) за счет другого лица (потерпевшего), обязано возвратить последнему неосновательно приобретенное или сбереженное имущество (неосновательное обогащение).

19.08.2016г. в адрес ответчика была направлена претензия за № ОРЭ-164/6155 с требованием погасить вышеуказанную задолженность, однако, на дату предъявления требований, ответчиком не произведена оплата в полном объеме за потребленную без договора тепловую энергию, что и послужило основанием для обращения в суд.

На основании вышеизложенного и руководствуясь статьями 544, 1102 ГК РФ, статьями 4, 125, 126 АПК РФ,

ПРОШУ УВАЖАЕМЫЙ СУД:

1. Взыскать с ТСЖ «Телевизионный квартал» в пользу АО «СИБЭКО» сумму задолженности за потребленную тепловую энергию в размере **78 780, 08 рублей**.
2. Отнести на Ответчика расходы, связанные с оплатой государственной пошлины.

Приложения:

1. Копия реестра об отправке искового заявления Ответчику;
2. Платежное поручение об оплате государственной пошлины;
3. Копия выписки из ЕГРЮЛ (информация с сайта ИНФС России) в отношении Ответчика;
4. Копия свидетельства о государственной регистрации Истца в качестве юридического лица;
5. Копия выписки из ЕГРЮЛ (информация с сайта ИНФС России) в отношении Истца;
6. Расчет суммы основного долга – на 1 листе;
7. Расчёт начислений – на 2 листах;
8. Копии актов о начислении - на 15 листах;
9. Счет – фактура и ведомости потребления – на 35 листах;
10. Копии актов допуска приборов учета – на 3 листах;
11. Показания ПУ – на 5 листах;
12. Копия письма №ИИО-166/96 от 22.01.2016 г. – на 1 листе;
13. Копия письма №ИИО-166/1871 от 19.04.2016 г. – на 1 листе;
14. Копия письма №ИИО-166/1024 от 26.02.2016 г. – на 1 листе;
15. Копия письма №ИИО-166/1547 от 28.03.2016 г. – на 3 листах;
16. Копия письма №ИИО-166/2997 от 03.08.2016 г. – на 1 листе;
17. Копия претензии №ОРЭ164/6155 от 19.08.2016 г. – на 1 листе;
18. Копия доверенности представителя АО «СИБЭКО».

Представитель АО «СИБЭКО»
по доверенности № 548 от 31.07.2016 г.


А.О. Колупаева